

# AVIS DE MISE EN CONCURRENCE PRÉALABLE POUR LA PRISE D'UN BAIL EMPHYTÉOTIQUE DE TERRAINS SIS AU LIEU DIT "MONTSEC"

## PROPRIÉTAIRE DES TERRAINS :

- COMMUNE D'ANTUGNAC - 6 RUE DE LA MAIRIE – 11 190 ANTUGNAC
- TÉL. : 04 68 74 04 09 / MAIL : [mairiedantugnac@orange.fr](mailto:mairiedantugnac@orange.fr)

## TERRAINS :

LES PARCELLES CONCERNÉES SONT SISE AU LIEU DIT "MONTSEC" SUR LA COMMUNE D'ANTUGNAC. LA LISTE DES PARCELLES EST LA SUIVANTE : A389 = 3020 m<sup>2</sup> - A390 = 3950 m<sup>2</sup> - A392 = 6400 m<sup>2</sup> - A393 = 123990 m<sup>2</sup> - A397 = 4720 m<sup>2</sup> pour un total de 142 080 m<sup>2</sup>

## PROJET :

LA COMMUNE D'ANTUGNAC ENVISAGE L'IMPLANTATION D'UNE CENTRALE SOLAIRE AU SOL.

## PROCÉDURE :

MISE EN CONCURRENCE AVEC CLASSEMENT DES OFFRES SUIVANT DES CRITÈRES ET PONDÉRATION PRÉDÉFINIS

## CRITÈRES ET PONDÉRATION :

- |  |     |
|--|-----|
| <input type="checkbox"/> DURÉE DU BAIL   | 25% |
| <input type="checkbox"/> LOYER ANNUEL A L'HECTARE  | 35% |
| <input type="checkbox"/> DÉLAI DE 1ER VERSEMENT DU LOYER   | 5%  |
| <input type="checkbox"/> MONTANT DU LOYER DÉROGATOIRE (SI MISE EN SERVICE HORS DES DÉLAIS FIXÉS) | 10% |
| <input type="checkbox"/> CALCUL DE L'INDEXATION DU LOYER   | 5%  |
| <input type="checkbox"/> INDEMNITÉS D'IMMOBILISATION DES TERRAINS ET INDEMNITÉS COMPLÉMENTAIRES  | 20% |

## DATE LIMITE ET LIEU DE DÉPÔT DES DOSSIERS :

LES DOSSIERS DEVRONT ÊTRE DÉPOSÉS A LA MAIRIE D'ANTUGNAC PAR COURRIER OU EN MAIN PROPRE (OUVERTURE DE LA MAIRIE LES MARDIS, MERCREDIS ET VENDREDIS DE 15 H 30 A 18 H 30) AU PLUS TARD LE 26 NOVEMBRE 2021 A 18 H 30.

## SERVICE A CONTACTER POUR LES INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES :

PHILIPPE COMTE, MAIRE, AU 04 68 74 04 09 OU 06 76 38 72 03

DENIS DECANIS, SECRÉTAIRE, AU 04 68 74 04 09 OU 06 21 64 69 24

ANTUGNAC LE 09 NOVEMBRE 2021

LE MAIRE,  
PHILIPPE COMTE

